

ÖSTERTULLSNYTT

Extrastämma

Måndagen den 15 december hölls extrastämma vilken beslutade att bifalla mottagen motion om att stoppa den av styrelsen föreslagna omorganisationen. Mötesprotokollet kommer inom kort att delas ut till boende.

Avgiftshöjningen

För att följa inflationen och säkra upp för kommande ökade utgifter har styrelsen beslutat om att höja avgiften med två procent från och med 2026-01-01. Styrelsen arbetar aktivt med att hålla kostnaderna nere bland annat genom omförhandlingar av existerande banklån och elavtal.

Lästmakargatan 8

Arbetet med att färdigställa fasadrenoveringen fortgår. Tyvärr har de många inblandade försäkringsbolagen lett till att det hela dragit ut på tiden. Fasaden kommer dock att färdigställas så fort vädret och graderna tillåter.

Soprum

Under de kommande helgerna kommer många av oss säkerligen ha mer sopor än vanligt att kasta. Det är därför extra viktigt att tänka på att inte lämna grovsopor och annat icke önskvärt material i våra soprum. På dörren till varje soprum finns ett anslag med vad som får lämnas i soprummen. Skrymmande objekt kan lämnas vid återvinningsstationen vid Brantingskolan eller till återvinningscentralen i Boländerna. Felaktigt lämnat eller sorterat avfall medför kostsamma extraavgifter för föreningen och i slutändan för oss medlemmar.

Renovering

Vid tänkta renoveringar, vilka medför stora ingrepp på bostaden, exempelvis påverkan på bärande väggar, vatten eller el, måste godkännande erhållas av styrelsen innan renoveringen påbörjas. Detta görs via korrekt blankett vilken återfinnes på hemsidan under *Medlem – Renovering*. Ifylld blankett skickas till vicevärden.

Uthyrning i andra hand

Tänk på att det är viktigt för dig som hyr i andra hand att vidarebefordra all information av intresse till din hyresvärd. Det är likaledes viktigt att informera hyresgästen om vad som står i våra trivselregler – dessa återfinnes på hemsidan.

Ljus och brandvarnare

Nu i vintermörkret är det extra angenämt att tända levande ljus. Kom dock ihåg att släcka alla ljus när ni lämnar rummet eller lägenheten och att ha en fungerande brandvarnare om olyckan skulle vara framme. Har ni inte redan bytt batterier i era brandvarnare är det nu hög tid att göra det då dessa bör bytas varje år.

Styrelsen önskar även ta detta tillfälle i akt att önska alla medlemmar en God Jul och ett kommande Gott Nytt År!