

# ÖSTERTULLSNYTT

## Årsstämma – Save the date

Årsstämman kommer att ske den 16 maj kl. 18.00 i Salabackskyrkan. Styrelsen återkommer med mer information och officiell kallelse närmare i tiden men spara gärna datumet i kalendern redan nu.

## Motioner

Har du en motion om en förändring i din förening? Inkom med den skriftligen senast den 31 januari.

Skicka din motion till styrelsens e-postadress, [styrelsen@brfostertull.se](mailto:styrelsen@brfostertull.se) eller lägg en pappersversion i vicevärdens brevlåda på Salabacksgatan 5C. Glöm inte att motionen måste vara undertecknad.

## Kostnader

Föreningens kostnader för fjärrvärme, sophämtning, vatten- och avloppsavgifter kommer under 2024 att öka kraftigt då Vattenfall och Uppsala Vatten flaggat för stora höjningar. I och med detta ber vi alla att tänka på hur var och en använder vatten, sorterar sopor osv. tillsammans i föreningen kan vi se till att minimera onödiga kostnader.

Stort tack på förhand hälsar styrelsen.

## Intresseanmälan till styrelsen

Vill du vara med och göra skillnad och kunna påverka beslut som styrelsen tar? Gå med i styrelsen! Kontakta valberedningen om du är intresserad eller om du bara vill veta mer går det utmärkt att kontakta någon i styrelsen.

Valberedningen kontaktas genom mail eller telefon:

Carl-Henrik Leverin, [carl-henrik-leverin@brfostertull.se](mailto:carl-henrik-leverin@brfostertull.se), 0702-48 40 94  
Pontus Adefjord,  
[pontus.adebjord@brfostertull.se](mailto:pontus.adebjord@brfostertull.se), 0732-48 53  
71

## Stamspolning

I mars kommer Spolsnabben komma och utföra en stamspolning i alla lägenheter från kök och badrum. Föreningen betalar stora summor vid spontana stopp och en stamspolning ska utföras ungefär vart 3-5 år.

Om ett stopp sitter mellan vattenlåset och stammen blir medlemmen betalningsansvarig om det görs en akut spolning. För att undvika dessa ska du inte spola ned fett i diskhon och se till att göra rent vattenlåset regelbundet.

Spolsnabben måste ha tillgång till samtliga lägenheter. Viktigt att sätta låset i serviceläge om man inte är hemma. Om de inte får tillgång kommer eventuella kostnader för återbesök debiteras lägenhetsinnehavaren.

Mer information om när de kommer till just dig kommer längre fram. Håll utkik så du kan ställa låset i serviceläge om du inte är hemma.

## Gästlägenheten

På senaste tiden har det varit dåligt städat i gästlägenheten. Vi vill påminna att alltid städa efter dig och lämna lägenheten så som du vill hitta den. Skulle det vara stökigt när du kommer dit vill vi uppmana att ta en bild och skicka till styrelsens mail så tar vi kontakt med tidigare hyresgäst. Det finns instruktioner i lägenheten vad som ska göras efter användning.

Visste du inte att det fanns en gästlägenhet? Den ligger i källaren på Salabacksgatan 11A och har sex bäddar. Det kostar 300 kr/natt och bokning görs till [emilia.hamrin@brfostertull.se](mailto:emilia.hamrin@brfostertull.se). Mer information och vad som ska finnas i mailet vid bokning finns på föreningens hemsida, [www.brfostertull.se](http://www.brfostertull.se).