

## ÖSTERTULLSNYTT

### Nytt elavtal

Priserna på den nordiska elbörsen ökade dramatiskt under hösten 2018 mycket baserat på den torra sommaren. Priserna har inte gått ner i den takt som man kunnat förvänta sig. Vi har därför valt att vara avvaktande och endast teckna ett ett-årigt avtal. Valet har fallit på vår tidigare leverantör Tranås Energi.

Nytt pris är 1,40 kr/kWh.  
I detta ligger också elnätskostnader till Vattenfall och Energiskatt.

### Fönsterbytet

Fönsterbytet i etapp 1, Salabacksgatan 3-11 börjar bli klart och en fortsatt slutbesiktning kommer att utföras 2 september. Mindre åtgärder och anmärkningar efter besiktningen kommer pågå under hösten.

Etapp 2, Lästmakargatan jämna nummer 2-14 påbörjas V.40. Valbo fönsterteknik får fortsatt förtroende även i denna etapp, och ett informationsmöte för berörda blir den 16 september kl. 18.30 i Salabackskyrkan. En erfarenhet från första etappen är att det är viktigt att täcka möbler och fast inredning ordentligt med plasten som tillhandahålls av Valbo fönsterteknik, detta ligger på lägenhetsinnehavaren.

### Stamspolning

Relita har fått uppdrag av Brf Östertull att utföra stamspolning i våra fastigheter. Relita behöver tillträde till lägenheterna då köks-badrum samt wc-avlopp skall rensas. Huvudnyckel kommer att användas. Låset skall sättas i SERVICELÄGE.

Start av stamspolning kommer att börja den 30 september fram till 20 november mellan 07.30-15.30 med start på adress Salabacksgatan 3A .

Mer info kommer i brevlådan under september.

### Stäng dörrarna

Det har uppmärksammats att entrédörrar står öppna i onödan. Ställer du upp en dörr se också till att den stängs. Glöm inte att stänga dörren till källaren när du t.ex. hämtar eller ställer ner cykeln.

### Rökning

Visa hänsyn om du röker på balkongen så att inte grannen störs av röken. Klagomål har kommit från boende om detta. I trivselreglerna avråder styrelsen från rökning på balkongerna.

Den nya lagen som kom 1 juli 2019 angående rökning tar inte upp frågan om rökning på balkonger. Ingen lag finns i dagsläget som säger att föreningen kan förbjuda rökning på balkonger.

### Miljöstugorna

I miljöstugorna kastas ibland föremål som INTE är tillåtet och den boende själv ska frakta bort. Exempel är: sängar, madrasser, träpallar, stora kartonger, bildelar mm mm. OM detta står i vägen när kärnen ska tömmas så töms de inte och det blir överfullt i stugorna. På dörren finns anslag vad som får kastas i miljöstugorna!

### Vicevärdsexpeditionen

Expeditionen kommer i fortsättningen ha öppet tisdagar mellan 08.30 - 09.30 samt onsdagar mellan 18.00 - 19.00. Telefonnummer och mailadresser finns anslaget i trapphusen samt på föreningens hemsida [www.brfostertull.se](http://www.brfostertull.se)